

# INVESTEREN IN 20, 200 OF 20000 ZONNEPANELEN

Auteur: Minou van Dillen

**De overheid zet vol in op de energietransitie en stimuleert deze met subsidies, uiteraard ook voor zonne-energie. Steeds meer landeigenaren ontdekken de voordelen daarvan. Niet alleen voor het eigen energieverbruik, maar ook om te leveren aan anderen. Zelf investeren is een optie, maar ook verhuur en verpachting van grond of daken is al praktijk.**

Voor het opwekken van energie voor eigen verbruik heb je genoeg aan ongeveer 20 zonnepanelen voor huishoudelijk verbruik of rond de 200 panelen voor bijvoorbeeld een melkveebedrijf. Het is vanuit financieel oogpunt niet zinvol om meer vermogen te installeren dan je zelf verbruikt. Dat heeft te maken met de Salderingsregeling. Die schrijft voor dat de energieleverancier wettelijk verplicht is om de stroom die je opwekt op jaarbasis te verrekenen met de stroom die je afneemt. Bij een gemiddelde stroomprijs van 0,20 euro per kWh is dat rendabel. Als je meer levert dan je afneemt, is het energiebedrijf verplicht om een redelijke vergoeding te betalen. Maar 0,07 euro per kWh wordt al als een redelijke ver-

goeding gezien. Dat brengt het rendement een behoorlijk stuk omlaag. Het nieuwe kabinet zal deze regeling in 2020 vervangen door een terugleversubsidie. Hoe deze er precies uit gaat zien is nog niet bekend.

## **Zonneparken steeds groter**

Een landeigenaar kan overwegen om behalve daken ook grond in te zetten voor de productie van zonne-energie. Niet alleen voor de eigen voorziening, maar ook om te leveren. Het tot nu toe grootste zonnepark in Nederland ligt op Ameland. Tien hectare is ingericht met 23.000 zonnepanelen, die energie leveren voor ongeveer duizend klanten. Het zonnepark is eigendom van een

coöperatie van 265 leden en vergde een investering van 7,2 miljoen euro, dat komt dus overeen met 720.000 euro per hectare.

Er zijn plannen voor nóg grotere zonneparken. Het bedrijf Powerfield wil 320.000 zonnepanelen plaatsen op 117 hectare in Hoogezand-Sappemeer. Met een investering van 90 miljoen euro (770.000 euro per hectare) moet het project in 2019 klaar zijn.

De grond waar dat park komt, was oorspronkelijk bestemd voor glastuinbouw. Maar omdat de interesse voor het ontwikkelen van glastuinbouw ontbrak, heeft de gemeente ingestemd met een herbestemming naar zonnepanelen. Dit project van Powerfield wordt ge-

## Het bedrijf Powerfield wil 320.000 zonnepanelen plaatsen op 117 hectare in Hoogezand-Sappemeer

subsidieerd uit de SDE+ regeling, een buitengewoon omvangrijke subsidiepot van 6 miljard euro voor 2017. De subsidie bestaat uit het verschil tussen de hoge kostprijs van duurzame energie en de reguliere jaarlijkse marktwaarde van energie. Dit verschil wordt ieder jaar uitgekeerd, 15 jaar lang. Coöperaties gebruiken vaak de Postcoderoos subsidieregeling. De leden van de coöperatie betalen daarmee tot 10.000 kWh geen energiebelasting.

### Daken of land verhuren

Om bij te dragen aan een duurzame toekomst is het niet nodig om zélf te investeren of om grond te verkopen. Verhuren of verpachten kan ook. Het bedrijf Groenleven uit Heerenveen huurt bijvoorbeeld daken van melkveebedrijven die aangesloten zijn bij FrieslandCampina. De zuivelcoöperatie haalt hiermee haar duurzaamheidsdoelstellingen en de melkveehouders ontvangen jaarlijks

3 à 4 euro per paneel voor het beschikbaar stellen van het dak. De belangstelling van melkveehouders is volgens eigen zeggen boven verwachting groot. Groenleven heeft al voor meer dan 300 melkveehouders een SDE-beschikking ontvangen voor ruim 200 miljoen euro, en geïnteresseerde leden van FrieslandCampina kunnen zich blijven aanmelden, meldt het bedrijf.

De grond voor solarpark De Kwekerij in Hengelo (Gelderland) wordt verpacht voor een landbouwprijs. Bij de 7 hectare grote kwekerij is een unieke benadering gevolgd. 'Het landschap van de toekomst is groene energie in een groene ruimte', aldus Gaby Koenders, voorzitter van de Stichting De Kwekerij. Want daar waar de meeste zonneparken toch een meer industriële uitstraling hebben, is bij De Kwekerij gekozen voor een landschapspark. Deze is opengesteld voor publiek. 'Wij willen graag dat kinderen zonne-

panelen normaal gaan vinden', zegt Koenders. Het plan is gerealiseerd aan de rand van een woonwijk op grond die oorspronkelijk voor woningbouw was bestemd.

Ook in dit project is gebruik gemaakt van de SDE+regeling. De financiering en het eigendom van het solarpark liggen bij Sunwatt BV, een dochter van Willem-Bernard Investeringsmaatschappij.

### Bestemmingsplan

Hoewel veel landeigenaren de voordelen van de productie van grondgebonden zonne-energie ontdekken is het, zoals altijd, een uitdaging om een bestemmingswijziging te realiseren. Maar of een landeigenaar nu 20, 200 of 20.000 zonnepanelen op daken gaat plaatsen dan wel op de grond gaat neerzetten, de planeet zal u dankbaar zijn.

*Drs M. van Dillen MBA is redacteur van De Landeigenaar*

*Zonnepanelen op de schuur van melkveebedrijf Elsof in Oldetrijne (Fr.) in het kader van Solar-project van FrieslandCampina Foto: Marten Aukes*



*Schapen kunnen onder de panelen grazen*

